بنك الاستثمار المالى
القوائم المالية المراجعة
31 ديسمبر 2025

فهرس القوائم المالية المراجعة 2025

المحتويات	صفحة
تقرير مراجعى الحسابات المستقلين حول القوائم المالية المراجعة	1
قائمة المركز المالى	5
قائمة الدخل	6
قائمة التغيرات في حقوق الملكية	7
قائمة التدفقات النقدية	8
قائمة التغير في الإستثمارات المقيدة	10+9
إيضاحات حول القوائم المالية	11 حتى 35

تقرير مراجع الحسابات المستقل

للسادة مساهمي بنك الإستثمار المالي

تقرير حول مراجعة القوائم المالية

لقد قمنا بمراجعة القوائم المالية المرفقة **لبنك الإستثمار المالي " البنك"** والتي تشمل قائمة المركز المالي كما في 31 ديسمبر2025م، وكلا من قائمة الدخل وقائمة التغيرات في حقوق الملكية وقائمة الاستثمارات المقيدة وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ وملخص لأهم السياسات المحاسبية الهامة والأيضاحات ألأخرى.

الـــرأي

في رأينا، وماعدا تأثير ما ورد في فقرة لفت إنتباهـ، ومسائل المراجعة الرئيسية إدناه، **إن القوائم المالية المرفقة تعبر بصورة عادلة عن المركز المالي للبنك كما في 31 ديسمبر2025م** وأدائه المالي وتدفقاته النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً لمعايير المحاسبة للمؤسسات المالية الاسلامية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الاسلامية (الهيئة) وموجهات بنك السودان المركزي وتتفق مع قانون الشركات لعام 2015م.

اساس الرأي

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً لمعاييرالمراجعة للمؤسسات المالية الاسلامية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الاسلامية، إن مسئوليتنا بموجب تلك المعايير موضحة في فقرة "مسؤولية مراجع الحسابات" حول مراجعة القوائم المالية في تقريرنا هذا. كما أننا مستقلون عن البنك وفقاً لقواعد السلوك المهني للمحاسبين القانونيين الصادرعن المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين، بالإضافة إلي متطلبات السلوك المهني الاخري الملائمة لمراجعة القوائم المالية للبنك، هذا وقد التزمنا بمتطلبات السلوك المهني والاخلاقيات الأخرى، ونعتقد بأننا حصلنا علي أدلة مراجعة كافية وملائمة لتوفر أساسا لإبداء رأينا.

لفت إنتباهـ (أثر الحرب على القوائم المالية وإستمرارية البنك)

في 15ابريل 2023م إندلعت الحرب في السودان وكان أثرها كبيرا علي إقتصاد السودان بما فيه الجهاز المصرفي السوداني وقد تأثرت معظم المصارف السودانية بنسب متفاوته حسب إنتشارها الجغرافي، اما بنك الاستثمار المالي فلم يتأثر كثيرا بخلاف المصارف الاخري وذلك لقلة عدد فروعه إذ لديه اربعة فروع في السودان واحد فقط منها في ولاية الخرطوم والبقية في ولايات شبه آمنه، لذلك لم يتأثر كثيرا وإنحصر التأثير في **فرع الخرطوم** في بند النقد ومافي حكمه (النقد الموجود في الخزن في تاريخ إندلاع الحرب)، حيث تأكد البنك من عدم وجود هذا النقد في الخزن، وبناء علي مبدأ الحيطة والحذر تم تكوين مخصص له بنسبة 50% لعام 2023م وإطفاء المتبقي (50%) علي مدي ثلاث سنوات بواقع قسط سنوي ثابت بمبلغ 12,211,904.65 جنيه سوداني إبتداء من عام 2024م وبموافقة بنك السودان المركزي، كذلك بند الموجودات الثابته متمثلة في جزء من وسائل النقل والاثاثات والمعدات وأجهزة الحاسب الآلي وملحقاته حيث زارت الادارة مقر البنك في الخرطوم وجاري حصر الضرر في بقية الموجودات الثابتة، حيث تم تكوين مخصص لها بنسبة 50% لعام 2023م وإطفاء المتبقي (50%) علي مدي 4 سنوات بواقع قسط سنوي ثابت بمبلغ 18,398,387.10 جنيه سوداني إبتداء من عام 2024م وأيضاً بموافقة بنك السودان المركزي، وبند الاستثمارات في الاوراق المالية (شهامة وشامة والصكوك) تم تكوين مخصص لها بنسبة 100% لعام 2023م، وفي عام 2025م تم تصفية شهادات شهامة (تسيلها) كما ظاهر في (إيضاح 10) تم عكس مخصصها كما في (إيضاح 28) وأيضاً بموافقة بنك السودان المركزي.

صندوق بريد ٣١٢٠ - الخرطوم ١١١١١- منزل رقم ٣٧٥ - طريق مأمون البربر-متفرع من /شارع عبيد ختم. الخرطوم-السودان تلفون: ٢٤٩١٨٣٢٨٩٨١٠+ - فاكس:٢٤٩ ٨٣٢٨٩٨١١ +
P.O.Box 3120, Khartoum 11111 - Building No.375 - Mamoun Elburair Road - off Obaid Khatim Street , Khartoum-Sudan Tel:+249 1 83 289810 Fax:+249 1 83 289811
www.mubarakelawad.com

أما بند الاستثمارات المقيدة في الصناديق الإستثمارية تم تكوين مخصص بنسب متفاوتة لعام 2023م حسب وضع الصندوق وتم إطفاء الباقي علي مدي 4 سنوات بواقع قسط سنوي ثابت بمبلغ 34,389,045.85 جنيه سوداني (إيضاح 32) من القوائم المالية وبعد التحليل والدراسة المستفيضة لتلك البنود والجلوس مع إدارة البنك نعتقد بأن هذه المخصصات معقولة وكافية وملائمة لتلك الظروف.

من جانبأ أخر أكدت لنا الإدارة قدرة البنك علي مواصلة نشاطة والالتزام بمبدأ الاستمرارية وإنها ليس لديها أي علم بأي امور جوهرية من المحتمل أن تشكل شكوكاً جوهرية حول قدرة البنك علي مواصلة نشاطة علي أساس مبدأ الاستمرارية، لذلك أعدت هذه القوائم المالية علي أساس مبدأ الاستمراية.

مسائل المراجعة الرئيسية

إن مسائل المراجعة الرئيسية بحسب حُكمنا وتقديرنا المهنى، هى الاكثر أهمية فى مراجعة القوائم المالية للسنة الحالية وقد تناولنا هذه الأمور فى سياق مراجعتنا للقوائم المالية ككل، ولا نبدى رأياً منفصلا بشأن هذه المسائل، ولقد حددنا المسائل الرئيسية الواردة أدناه على انها مسائل مراجعة رئيسية تم تناولها فى تقريرنا:-

1) مخاطر تركيز الاستثمارات

من الملاحظ إن مساهمة البنك في الشركة الوطنية لنظم التعليم المستمر (الجامعة الوطنية) (إيضاح 1/10) كما في 31 ديسمبر 2025م بلغ 6.4 مليار جنيه سوداني بزيادة 1.07 مليار جنيه سوداني من العام السابق وبزيادة تعادل نسبة 20 % كما إن الاستثمارات في هذه الشركة تعادل 92% من إجمالي الاستثمارات في أسهم شركات مدرجة لعام 2025م، كما إن الاستثمارات في هذه الشركة تعادل نسبة 42% من إجمالي الموجودات، وقد إعتبرنا الاستثمار في الشركة الوطنية خطر تركيز في الاستثمارات وهي أحد مسائل المراجعة الرئيسية، والخطر يقع إذا تعرضت هذه الشركة لأي إنخفاض في سعر أسهمها أو ارباحها سوف يأثر تأثيراً كبيراً علي موجودات وأرباح البنك وقد يعرضه لمخاطر التركيز.

.تتضمن إجراءات مراجعتنا لهذه المسالة مايلى:-

- دراسة وتحليل بند الاستثمارات المتاحة للبيع بما فيها الاستثمارات الاسهم المدرجة
- الاطلاع وفحص المستندات الداعمة علي أن الشركة حققت و وزعت ارباح خلال العام السابق أي ما يعادل 73.7 مليون جنيه سوداني.
- الاطلاع علي اخر القوائم المالية المراجعة للشركة لعام 2024م
- عمل مصادقات علي رصيد اسهم البنك في الشركة كما في 31 ديسمبر 2025م وهو مطابق كما في حسابات البنك.

2) مخاطر التمويل والاستثمار

التمويل هو أحد واهم نشاطات البنوك وله العديد من الصيغ وللبنوك الحق في إختيار ما يناسبها من صيغ تمويلية إسلامية وأهم هذه الصيغ ذمم البيوع المؤجلة (المرابحات إيضاح 6) إذ تمثل في بنك الاستثمار المالي نسبة 54% من إجمالي التمويل، أما التمويل بالمشاركات (إيضاح 7) يمثل 13% من إجمالي التمويل، اما التمويل بالمضاربات (إيضاح 8) يمثل فقط نسبة 2% من إجمالي التمويل واخيرا التمويل بالإجارة (إيضاح 9) إذ يشكل نسبة 31% من إجمالي التمويل، وقد أعتبرنا التمويل عامة أحد مسائل المراجعة الرئيسية نسبياً وما له من مشاكل في التحصيل ومتابعة ومراقبة نشاط العملاء وتسييل الضمانات، وقد افادة الادارة إنها ملتزمة بموجهات ومنشورات بنك السودان المركزي بعمل المخصص العادي (غير مصنف) بنسبة1% علي الاقل لكل التمويل بعد إستبعاد الهوامش النقدية وبناء المخصص الخاص حسب التصنيفات الواردة في المنشور رقم (2008/1) مع الاخذ في الاعتبار إستبعاد نسبة من الضمان حسب نوع وقيمة الضمان لكل عملية.

صندوق بريد ٣١٢٠ - الخرطوم ١١١١١ - منزل رقم ٣٧٥ - طريق مأمون البربر-متفرع من /شارع عبيد ختم. الخرطوم-السودان تلفون: ٢٤٩١٨٣٢٨٩٨١٠+ - فاكس:٢٤٩ ٨٣٢٨٩٨١١ +
P.O.Box 3120, Khartoum 11111 - Building No.375 - Mamoun Elburair Road - off Obaid Khatim Street , Khartoum-Sudan Tel:+249 1 83 289810 Fax:+249 1 83 289811
www.mubarakelawad.com

تتضمن إجراءات مراجعتنا لهذه المسالة مايلى:-

- طلب راجعة التمويل وجدول المخصص العام والخاص للتمويل القائم كما في 31 ديسمبر 2025 والاطلاع عليهم ودراستهم وتحليلهم وتوجيه الاسئلة بشأنهم لإدارة التمويل والاستفسار عن مكوناتهم وتقييم ردودهم.
- أخذ عينات من ملفات التمويل للإطلاع عليها وفحص مستنداتها والتأكد من إلتزام الادارة في معظم الملفات بإستلام المستندات المطلوبه من العميل قبل منح التمويل وخلال استمرار التمويل وحتي التصفية.
- عمل مصادقات علي بعض ارصدة عملاء التمويل للتأكد من أن هذه العمليات حقيقية وصحيحه وقد كانت نتائج المصادقات مطابقة تماما مع الدفاتر والسجلات المحاسبية.

وقد تبين لنا من خلال هذه الإجراءات وغيرها، إلتزام إدارة البنك بموجهات بنك السودان المركزي فيما يخص مخاطر التمويل والاستثمار.

المعلومات ألاخرى

إن الإدارة هى المسؤولة عن المعلومات والبيانات الاخرى الواردة في التقرير السنوي غير القوائم المالية، إن رأينا حول المعلومات الاخري غيرالقوائم المالية لايتناولها، ولانعبر بأى شكل من الاشكال من تأكيد أو استنتاج بشأنها.
وتتمثل مسئوليتنا بالنسبة لأعمال المراجعة للمعلومات الاخري هي الاطلاع عليها فقط، وفى سبيل ذلك نقوم بتحديد ما إذا كانت هذه المعلومات الاخرى غير متوافقة جوهرياً مع القوائم المالية أو المعلومات التى حصلنا عليها أثناء قيامنا بأعمال المراجعة، أو تلك التى يتضح بطريقة أو باخرى أنها تتضمن أخطاء مادية.

مسؤولية الإدارة والمسؤولين بالحوكمة عن القوائم المالية

إن إعداد وعرض هذه القوائم المالية بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية لأعداد التقارير المالية ومعايير المحاسبة للمؤسسات المالية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الاسلامية (الهيئة) هو من مسؤولية مجلس الإدارة. تتضمن هذه المسؤولية: تصميم وتنفيذ والمحافظة على نظم الرقابة الداخلية المعنية بإعداد وعرض القوائم المالية بصورة عادلة وخالية من الأخطاء الجوهرية، سواء ناتجة عن تجاوزات أو أخطاء، واختيار وتطبيق السياسات المحاسبية المناسبة وإعداد التقديرات المحاسبية المعقولة في مثل تلك الظروف.
إن الادارة مسؤولة عن إعداد القوائم المالية وتقييم قدرة البنك على الاستمرار كبنك مستمر والافصاح متى كان ذلك مناسباً، عن المسائل المتعلقة بالاستمرارية واعتماد مبدأ الاستمرارية المحاسبي، ما لم تنوي الادارة تصفية البنك أو وقف عملياته.
إن المكلفين بالحوكمة مسؤولون عن الاشراف علي عملية إعداد التقارير المالية للبنك.

مسؤولية مراجع الحسابات عن مراجعة القوائم المالية

إن أهدافنا تتمثل في الحصول على تأكيد معقول ومناسب حول القوائم المالية خالية من اخطاء جوهرية، سواء كانت ناتجة عن إحتيال أو عن خطأ وإصدار تقرير مراجعي الحسابات الذي يشمل رأينا. إن التأكيد المعقول هو تأكيد عالي المستوى، ولكن ليس ضمان بأن عملية المراجعة التي تتم وفقاً لمعايير المراجعة الدولية ومعايير المراجعة الصادرة عن (الهيئة) ستكشف دائماً الأخطاء الجوهرية حينما تكون موجودة والتي يمكن أن تنشأ الأخطاء من الغش أو الخطأ، وتعتبرجوهرية، بشكل فردي أو في مجموعها، يمكن توقعها بمعقولية بأنها تؤثر على القرارات الإقتصادية التي يتخذها المستخدمون على أساس هذه القوائم المالية. وكجزء من عملية المراجعة وفقاً لمعايير المراجعة الدولية ومعايير المراجعة الصادرة عن (الهيئة)، نمارس الأحكام المهنية والحفاظ على الشك المهني في جميع أنحاء المراجعة. ونقوم أيضاً:

صندوق بريد ٣١٢٠ - الخرطوم ١١١١١- منزل رقم ٣٧٥ - طريق مأمون البرير-متفرع من /شارع عبيد ختم. الخرطوم-السودان تلفون: ٢٤٩١٨٣٢٨٩٨١٠+ - فاكس:٢٤٩ ٨٣٢٨٩٨١١ +
P.O.Box 3120, Khartoum 11111 - Building No.375 - Mamoun Elburair Road - off Obaid Khatim Street , Khartoum-Sudan Tel:+249 1 83 289810 Fax:+249 1 83 289811
www.mubarakelawad.com

- بتحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية، سواء كانت ناتجة عن إحتيال أو عن خطأ، تصميم وتنفيذ إجراءات المراجعة التي تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة لتوفر أساسا لرأينا. إن مخاطر عدم الكشف عن أي أخطاء جوهرية ناتجة عن الغش هو أعلى من واحد من المخاطر الناتجة عن الخطأ، حيث أن الإحتيال قد ينطوى على التواطؤ والتزوير، أو الحذف المتعمد ومحاولات التشويه، أو تجاوز ضوابط الرقابة الداخلية للبنك.
- الحصول على فهم ضوابط الرقابة الداخلية ذات الصلة بالمراجعة من أجل تصميم إجراءات المراجعة المناسبة حسب الظروف، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية ضوابط الرقابة الداخلية للبنك.
- تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات المتعلقة المعدة من قبل الإدارة.
- التوصل إلى قرار حول مدى ملاءمة إستخدام أولئك المسؤولون عن الحوكمة لأساس الإستمرارية، وإستناداً إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها، ما إذا كان هناك عدم يقين جوهري موجود ذو صلة بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكوكاً كبيرة حول قدرة البنك على الإستمرار كمنشأة مستمرة. في حال نستنتج بأن هناك عدم يقين جوهري موجود، يتطلب منا لفت الانتباه في تقريرنا كمراجعي الحسابات إلى الإفصاحات ذات الصلة الواردة في القوائم المالية، أو إذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية، لتعديل رأينا إن إستنتاجاتنا تعتمد على أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا كمراجعي الحسابات. ومع ذلك، فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تتسبب في توقف البنك كمنشأة مستمرة.
- تقييم ما اذا كان اعداد وعرض القوائم المالية للبنك قد تم من كافة النواحى الجوهرية، وفقاً لاحكام ومبادى الشريعة الاسلامية.
- تقييم العرض العام وهيكل ومحتوي القوائم المالية، بما في ذلك الإفصاحات والأحداث اللاحقة بطريقة تحقق العرض العادل.

الرأى حول المتطلبات القانونية والرقابية الأخرى

فى راينا أن القوائم المالية ككل للبنك للسنة المالية المنتهية فى 31 ديسمبر2025م قد استوفت كافة الجوانب الجوهرية للمتطلبات القانونية والتنظيمية والمحلية الاخرى والتى تتمثل فيما يلى:-

- قانون تنظيم العمل المصرفى ومتطلبات وموجهات بنك السودان المركزى.
- الاحكام الجوهرية المعمول بها من قانون الشركات لعام 2015م.
- هيئة الفتاوى والرقابة الشرعية.
- عقد التأسيس والنظام الاساسى للبنك.

مبارك العوض وشركاؤه
محاسبون قانونيون وإستشاريون ماليون

مبارك العوض محمد – الشريك المالك
مبارك العوض وشركاؤه
السودان
27 ابريل 2026

صندوق بريد ٣١٢٠ – الخرطوم ١١١١١ – منزل رقم ٣٧٥ – طريق مأمون البرير–متفرع من /شارع عبيد ختم. الخرطوم–السودان تلفون: ٢٤٩١٨٣٢٨٩٨١٠+ – فاكس:٢٤٩ ٨٣٢٨٩٨١١ +
P.O.Box 3120, Khartoum 11111 - Building No.375 - Mamoun Elburair Road - off Obaid Khatim Street , Khartoum-Sudan Tel:+249 1 83 289810 Fax:+249 1 83 289811
www.mubarakelawad.com

قائمـــة المركـــز المـــالي

كما في31 ديسمبر 2025

	إيضاح	2025 جنيه سوداني	2024 جنيه سوداني
الموجودات			
النقد وما في حكمه	4	4,467,447,291	6,158,976,636
ذمم البيوع المؤجلة	6	658,526,518	209,449,840
المشاركات	7	161,239,320	178,200,000
المضاربات	8	19,147,570	19,147,571
الإجارة	9	376,178,394	219,301,405
استثمارات متاحة للبيع	10	8,527,804,151	7,836,826,798
الإستثمارات العقارية	11	19,875,933	19,875,933
الموجودات الاخري	12	359,287,832	721,542,030
الموجودات الثابتة	13	707,020,492	769,508,436
الموجودات غير الملموسة	14	15,739,828	28,184,776
إجمالي الموجودات		15,312,267,329	16,161,013,424
المطلوبات وحقوق أصحاب حسابات الاستثمار المطلقة وحقوق الملكية			
المطلوبات			
حسابات العملاء	15	3,051,988,232	1,423,227,874
المطلوبات الاخري	16	2,565,919,693	5,579,095,044
المخصصات	17	638,220,867	1,337,083,042
إجمالي المطلوبات		6,256,128,792	8,339,405,959
حقوق أصحاب حسابات الاستثمار المطلقة	18	2,911,806,315	2,666,651,750
حقوق الملكية			
رأس المال	19	535,243,365	535,243,365
الاحتياطي القانوني	20	173,430,403	172,606,087
الاحتياطي العام		15,591,596	15,591,596
احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات	21	6,069,480,627	5,088,347,288
احتياطي إعادة تقييم العملات الاجنبية	22	87,418,413	87,418,413
الخسائر المبقاة	23	(736,832,182)	(744,251,033)
إجمالي حقوق الملكية		6,144,332,222	5,154,955,715
إجمالي المطلوبات وحقوق أصحاب حسابات الاستثمار المطلقة وحقوق الملكية		15,312,267,329	16,161,013,424
الحسابات النظامية	33	21,702,673,811	22,975,687,194

عبدالمنعم سعيد محمد احمد
رئيس مجلس الإدارة

غادة علي عبدالله
عضو مجلس الإدارة

المدير العام

تشكل الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 45 جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

مبارك العوض وشركاؤه
محاسبون قانونيون واستشاريون ماليون

قائمـــــــة الدخـــــل

للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025

الدخل	الايضاح	2025 جنيه سودانى	2024 جنيه سودانى
أرباح ذمم البيوع المؤجلة	24	120,607,372	47,191,173
دخل الاستثمارات	25	529,173,081	305,789,160
إجمالي الدخل من التمويل والإستثمار		649,780,453	352,980,334
يطرح عائد أصحاب الاستثمارات المطلقة	26	(36,630,929)	(19,743,421)
نصيب البنك من دخل التمويل والاستثمارات (بصفته مضارباً ورب مال)		613,149,524	333,236,913
إيرادات الخدمات المصرفية	27	268,109,828	289,270,926
الإيرادات الأخرى	28	980,624,155	160,795,137
(خسائر) مكاسب إعادة تقييم العملات الاجنبية		(55,637,680)	47,976,359
إجمالي دخل البنك		1,806,245,826	831,279,335
ناقصاً المصروفات:			
تكلفة العمالة	29	507,563,737	466,037,459
المصروفات الادارية و العمومية	30	1,096,123,522	656,638,564
الاهلاكات و الاطفاءات	14	89,237,021	55,352,036
مخصص مخاطر التمويل والإستثمار	31	32,631,742	361,070,211
إطفاء مخصصات آثار الحرب على قائمة الدخل	32	64,999,329	64,999,329
غرامات بنك السودان المركزي		-	-
اجمالى المصروفات		1,790,555,351	1,604,097,598
الربح (الخسارة) قبل الزكاة والضرائب		15,690,475	(772,818,262)
مخصص زكاة الاموال	17	(7,447,308)	(11,819,559)
مخصص ضريبة ارباح الاعمال	17	-	-
صافى ربح (خسارة) العام		8,243,168	(784,637,821)
العائد علي السهم	43	0.02	(1.47)

عبدالمنعم سعيد محمد احمد
رئيس مجلس الإدارة

غادة علي عبدالله
عضو مجلس الإدارة

د. طه الطيب احمد
المدير العام

تشكل الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 45 جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

مبارك العوض وشركاؤه
محاسبون قانونيون واستشاريون ماليون

قائمة التغيرات في حقوق الملكية

للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025

البيان	راس المال	إحتياطي قانوني	إحتياطى عام	إحتياطي القيمة العادلة للإستثمارات	إحتياطي إعادة تقييم الاصول	إحتياطي إعادة تقييم عملات	الارباح والخسائر المبقاة	الإجمالي
	جنيه سودانى	جنيه سودانى	جنيه سودانى	جنيه سودانى	جنيه سودانى	جنيه سودانى	جنيه سودانى	جنيه سودانى
في 1 يناير 2025	535,243,365	172,606,087	15,591,596	5,083,369,914	4,977,374	87,418,413	(744,251,033)	5,154,955,715
ربح العام	-	-	-	-	-	-	8,243,168	8,243,168
تحويل للاحتياطي القانوني	-	824,317	-	-	-	-	(824,317)	-
الزيادة في الاحتياطيات	-	-	-	981,133,339	-	-	-	981,133,339
في 31 ديسمبر 2025	535,243,365	173,430,403	15,591,596	6,064,503,252	4,977,374	87,418,413	(736,832,182)	6,144,332,222
في 1 يناير 2024	535,243,365	172,606,087	15,591,596	4,113,493,907	4,977,374	39,442,054	88,363,147	4,969,717,530
خسارة العام	-	-	-	-	-	-	(784,637,821)	(784,637,821)
الزيادة في الاحتياطيات	-	-	-	969,876,007	-	47,976,359	(47,976,359)	969,876,007
في 31 ديسمبر 2024	535,243,365	172,606,087	15,591,596	5,083,369,914	4,977,374	87,418,413	(744,251,033)	5,154,955,715

عبدالمنعم سعيد محمد احمد
رئيس مجلس الإدارة

غادة علي عبدالله
عضو مجلس الإدارة

د. طه الطيب احمد
المدير العام

تشكل الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 45 جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

مبارك العوض وشركاؤه
محاسبون قانونيون ومستشارون ماليون

قائمة التدفقات النقدية

للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025

	2025 *جنيه سودانى*	2024 *جنيه سودانى*
التدفقات النقدية من العمليات		
صافي ربح (خسارة) العام	**8,243,168**	(784,637,821)
تسوية صافي الدخل مع صافي زيادة النقد الناتج من العمليلت		
إستهلاك الموجودات الثابتة	**76,792,073**	42,907,086
إطفاء الموجودات غير الملموسة	**12,444,948**	12,444,950
مخصص زكاة الاموال	**7,447,308**	11,819,559
مخصص التمويل والاستثمار	**(220,847,968)**	356,543,768
الزكاة المدفوعة	**(42,080,254)**	-
ضرائب الاعمال المدفوعة	**(184,652,569)**	-
مخصص مكافأة مجلس الادارة المدفوعة	**(37,349,215)**	-
مخصص هيئة الرقابة الشرعية المدفوعة	**(880,000)**	-
فروقات اعادة تقييم العملات الاجنبية	-	47,976,359
صافي التدفقات النقدية من العمليات	**(380,882,510)**	(312,946,100)
التدفقات النقدية من الاستثمار		
الزيادة / (النقص) في ذمم البيوع المؤجلة	**(438,869,156)**	(7,997,261)
الزيادة / (النقص) في المشاركات	**17,132,000**	-
الزيادة / (النقص) في الإجارة	**53,592,137**	176,564,701
الزيادة / (النقص) في استثمارات متاحة للبيع	**(690,977,353)**	(903,045,276)
الموجودات الأخرى	**362,254,197**	(198,642,050)
شراء موجودات ثابتة	**(14,304,128)**	(318,777,541)
شراء موجودات غير ملموسة	-	(7,651,800)
	(711,172,303)	(1,259,549,228)
صافي التدفقات النقدية من (المستخدم) في الإستثمار	**(1,092,054,813)**	(1,572,495,328)
التدفقات النقدية من التمويل		
مخصصات أثار الحرب	**(441,347,445)**	247,785,410
حسابات العملاء	**1,628,760,358**	(270,724,782)
المطلوبات الأخرى	**(3,013,175,351)**	1,999,410,544
حسابات الاستثمار المطلقة	**245,154,566**	1,234,563,499
الاحتياطيات	**981,133,339**	921,899,648
صافي التدفقات النقدية من التمويل	**(599,474,533)**	4,132,934,318
صافي الزيادة / (النقصان) في النقد وما في حكمه	**(1,691,529,346)**	2,560,438,991
النقد وما في حكمه في بداية السنة	**6,158,976,636**	3,598,537,645
النقد وما في حكمه في نهاية السنة	**4,467,447,291**	6,158,976,636

تشكل الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 45 جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

مبارك العوض وشركاؤه
محاسبون قانونيون واستشاريون ماليون

قائمة التغير في الاستثمارات المقيدة

للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025

البيـــــــان	صندوق المحالج الإستثماري	صندوق الاسهم وتسويق اللحوم السادس	صندوق انتاج وتسويق اللحوم	صندوق تمويل قطاع التعدين	صندوق الإستثمارات المتنوعة الخامس	صندوق الجامعة الوطنية	صندوق الشركة الافريقية للمحالج	صندوق المعدات الطبية	صندوق السيولة	صندوق تنمية الصادرات السودانية	صندوق سودانل الاستثماري الثاني	مجموع الصناديق	المحافظ الخاصة	مجموع الصناديق والمحافظ
	جنيه سودانى	جنيه سودانى	جنيه سودانى	جنيه سودانى	جنيه سودانى	جنيه سودانى	جنيه سودانى	جنيه سودانى	جنيه سودانى	جنيه سودانى	جنيه سودانى	جنيه سودانى	جنيه سودانى	جنيه سودانى
الاستثمارات في بداية الفترة	249,821,998	439,839,997	593,000	1,200,000	299,805,000	199,940,002	(250,000,000)	1,000,000,000	5,608,355,788	10,974,111,000	999,833,751	23,075,687,194	4,003,428,615	19,523,500,536
إضافات/إصدارات خلال العام	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
مسحوبات وحدات مستردة خلال الفترة	-	-	-	-	-	73,179,633	-	-	-	-	999,833,751	1,373,013,384	300,000,000	1,073,013,384
أرباح خلال الفترة	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
توزيعات ارباح الفترة	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
مصروفات إدارية غير مباشرة	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
نصيب البنك كمضارب / أجرة كوكيل	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
الاستثمارات في نهاية الفترة	249,821,998	439,839,997	593,000	1,200,000	299,805,000	126,760,369	(250,000,000)	1,000,000,000	5,608,355,788	10,974,111,000	-	21,702,673,811	3,703,428,615	18,450,487,152

البيان	وحدة	وحدة	وحدة	وحدة	وحدة	وحدة	وحدة	وحدة	وحدة	وحدة	وحدة	وحدة
عدد الوحدات بداية الفترة	2,500,000	2,000,000	762,000	1,500,000	3,000,000	2,000,000	-	1,000,000	1,102,873	-	10,000,000	23,864,873
إضافات خلال الفترة	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
مسحوبات خلال الفترة	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
عدد الوحدات في نهاية الفترة	2,500,000	2,000,000	762,000	1,500,000	3,000,000	2,000,000	-	1,000,000	1,102,873	-	10,000,000	23,864,873
القيمة الدفترية للوحدة في بداية الفترة	100	100	100	100	100	100	-	100	1,001	-	100.00	-
القيمة الدفترية للوحدة في نهاية الفترة	100	100	100	100	100	100	-	100	1,002	-	100.00	-
القيمة السوقية للوحدة في بداية الفترة	100	100	100	100	100	100	-	100	1,001	-	100.00	-
القيمة السوقية للوحدة في نهاية الفترة	100	100	100	100	100	100	-	100	1,002	-	100.00	-

مبارك العوض وشركاه
محاسبون قانونيون واستشاريون ماليون

قائمة التغير في الاستثمارات المقيدة

للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024

البيـــــــان	صندوق المحالج الإستثماري	صندوق الاسهم السادس	صندوق انتاج وتسويق اللحوم	صندوق تمويل قطاع التعدين	صندوق الإستثمارات المتنوعة الخامس	صندوق الجامعة الوطنية	صندوق الشركة الافريقية للمحالج	صندوق المعدات الطبية	صندوق السيولة	صندوق تنمية الصادرات السودانية	صندوق سوداتل الاستثماري الثاني	مجموع الصناديق	المحافظ الخاصة	مجموع الصناديق والمحافظ
	جنيه سودانى	جنيه سودانى	جنيه سودانى	جنيه سودانى	جنيه سودانى	جنيه سودانى	جنيه سودانى	جنيه سودانى	جنيه سودانى	جنيه سودانى	جنيه سودانى	جنيه سودانى	جنيه سودانى	جنيه سودانى
الاستثمارات في بداية الفترة	249,821,998	439,839,997	593,000	1,200,000	299,805,000	199,940,003	(250,000,000)	1,000,000,000	5,608,355,788	10,974,111,000	999,833,750	19,523,500,536	4,103,428,615	23,075,687,194
إضافات/إصدارات خلال العام	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000,000	100,000,000
مسحوبات وحدات مستردة خلال الفترة	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
أرباح خلال الفترة	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
توزيعات ارباح الفترة	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
مصروفات إدارية غير مباشرة	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
نصيب البنك كمضارب / أجرة كوكيل	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
الاستثمارات في نهاية الفترة	249,821,998	439,839,997	593,000	1,200,000	299,805,000	199,940,003	(250,000,000)	1,000,000,000	5,608,355,788	10,974,111,000	999,833,750	19,523,500,536	4,003,428,615	22,975,687,194

البيان	وحدة	وحدة	وحدة	وحدة	وحدة	وحدة	وحدة	وحدة	وحدة	وحدة	وحدة	وحدة
عدد الوحدات بداية الفترة	2,500,000	2,000,000	762,000	1,500,000	3,000,000	2,000,000	-	1,000,000	1,102,873	-	10,000,000	23,864,873
إضافات خلال الفترة	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
مسحوبات خلال الفترة	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
عدد الوحدات في نهاية الفترة	2,500,000	2,000,000	762,000	1,500,000	3,000,000	2,000,000	-	1,000,000	1,102,873	-	10,000,000	23,864,873
القيمة الدفترية للوحدة في بداية الفترة	100	100	100	100	100	100	-	100	1,001	-	100.00	-
القيمة الدفترية للوحدة في نهاية الفترة	100	100	100	100	100	100	-	100	1,002	-	100.00	-
القيمة السوقية للوحدة في بداية الفترة	100	100	100	100	100	100	-	100	1,001	-	100.00	-
القيمة السوقية للوحدة في نهاية الفترة	100	100	100	100	100	100	-	100	1,002	-	100.00	-

تشكل الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 45 جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

مبارك العوض وشركاه
محاسبون قانونيون واستشاريون ماليون

إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025

1- التأسيس والنشاط

تأسس بنك الاستثمار المالي كشركة مساهمة عامة ذات مسئولية محدودة بالخرطوم بموجب شهادة التسجيل الصادرة من مسجل عام الشركات بالرقم 11941 بتاريخ 13 ديسمبر 1997 وذلك بموجب قانون الشركات لعام 1925م والمعدل في عام 2015م ويقوم البنك بممارسة جميع الأعمال والأنشطة الاستثمارية و المصرفية وفقاً لأحكام الشريعة الإسلامية. هذا وقد باشر البنك نشاطه المالي و المصرفي بتاريخ 22 يوليو 1998م. يمارس البنك نشاطه من مركزه الرئيسى في برج المنار في شارع السيد عبد الرحمن الخرطوم، وفروعه المنتشرة في عدد من الولايات ، في مدينة القضارف ومدينة الابيض ومدينة سنار .

يمتلك البنك إسم عمل فيبا الاستشارية (مملوكة بالكامل للبنك)، من مسجل أسماء الاعمال تحت الرقم 47034 بغرض تقديم الخدمات في مجال التقييم والإستشارات المالية لطالبي التمويل داخل البنك وخارجة، ومسجلة كبيت خبرة استشاري في مجلس تنظيم بيوت الخبرة وبنك السودان المركزي.

كما يمتلك البنك إسم عمل بإسم اعمال بنك الاستثمار المالي للتخزين الجاف (مملوكة بالكامل للبنك)، تحت قانون تسجيل أسماء الاعمال لسنة 1931 شهادة تسجيل رقم 1801 بتاريخ 8 ديسمبر 2014 صادرة من مسجل اسماء الاعمال ولاية القضارف، بغرض تقديم خدمات تخزين المحاصيل للبنك وعملاءه بأنواعها المختلفة، وأيضا يمتلك البنك إسم عمل بإسم اعمال بنك الاستثمار المالي لغربلة المحاصيل (مملوكة بالكامل للبنك)، تحت قانون تسجيل أسماء الاعمال لسنة 1931 شهادة تسجيل رقم 1802 بتاريخ 8 ديسمبر 2014 من القضارف بغرض تقديم خدمات في مجال غربلة المحاصيل بأنواعها المختلفة.

بلغ عدد الموظفين والعاملين فى البنك فى 31 ديسمبر 2025 عدد 97 موظف مقابل 98 لعام 2024 .

2- أسس إعداد القوائم المالية والسياسات المحاسبية

(أ) أسس إعداد القوائم المالية

1. تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمعايير المحاسبة الصادرة من هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية وذلك حسب متطلبات بنك السودان المركزي وفتاوى وقرارات هيئة الرقابة الشرعية للبنك.
2. تم إعداد وعرض القوائم المالية بالجنيه السوداني وهي العُملة الوظيفية للبنك.
3. تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية معدلاً ليشمل إعادة تقييم الإستثمارات وذلك بحسب القيمة العادلة في نهاية الفترة.
4. تم إعداد القوائم المالية للفترة من ا يناير 2025 وحتى 31 ديسمبر 2025.

السياسات المحاسبية :-

(ب) العُملات الأجنبية

تسجل المعاملات التي تتم بالعُملات الأجنبية حسب أسعار الصرف السائدة بتاريخ هذه المعاملات. تحول الموجودات والمطلوبات المالية المسجلة بالعُملات الأجنبية في تاريخ قائمة المركز المالي حسب أسعار الصرف السائدة في ذلك التاريخ. فروقات التحويل الناتجة من معاملات وعمليات البنك سواء كانت ربحاً أو خسارة تمت معالجتها في قائمة الدخل.

مبارك العوض وشركاه
محاسبون قانونيون واستشاريون ماليون

تشكل الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 45 جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

2- السياسات المحاسبية (بقية)

(ج) الموجودات الثابتة

تسجل الموجودات الثابتة بالتكلفة ناقصاً مجمع الإهلاك وأى إنخفاض دائم في القيمة.

تم إهلاك الموجودات الثابتة طبقاً لطريقة القسط الثابت وهي عبارة عن إهلاك الموجودات الثابتة على أقساط سنوية متساوية خلال عمرها الافتراضي وقد تم ذلك وفقاً للمعدلات التالية :-

عقارات و مباني	%2.5	الأثاث و المعدات المكتبية	%10
وسائل نقل	%15	اجهزة الاتصالات	%20
الحاسب الالي	%30	الموجودات غير الملموسة	%30

يتم مراجعة القيم المدرجة للموجودات الثابتة من حيث الإنخفاض في الحالات التي تشير إلى أن القيمة المدرجة غير قابلة للإسترداد. يتم إعادة إدراج الموجودات بالقيمة القابلة للإسترداد في الحالات التي تكون القيمة المدرجة أعلى من القيمة القابلة للإسترداد.

(د) إثبات أرباح وخسائر العمليات الإستثمارية

(أ) أرباح المرابحات

أرباح وخسائر المرابحات يتم إثباتها في الفترة التي تستحق فيها على أساس زمني خلال فترة العقد.

(ب) أرباح المضاربات

أرباح المضاربات والأوراق المالية يتم إثباتها عند التحاسب التام أو في حدود الأرباح التي توزع او في حالة تقديرها بالتنضيض الحكمى.

(ج) أرباح المشاركات

يتم إثبات أرباح وخسائر عمليات المشاركة عند تصفية كل عملية بالاضافة الى التنضيض الحكمي.

(د) أيرادات الخدمات المصرفية

يتم إثبات أيرادات الخدمات المصرفية عند تقديم الخدمة للعميل.

(هـ) أرباح الأسهم أو الصكوك

يتم إثبات أرباح الأسهم والصكوك عند الإعلان عنها أو عندما يمكن قياسها بصورة معقولة.

(و) أرباح عمليات الاجارة

يتم إثبات أرباح عمليات الاجارة علي أساس التوزيع النسبي خلال فترة الاجارة، أو يقاس علي اساس الاستحقاق وتقاس بما يستحق.

(هـ) مخصص الديون المشكوك في تحصيلها ومخاطر الاستثمار

يتم عمل مخصص للديون المشكوك في تحصيلها بعد دراسة الظروف المحيطة بتحصيل كل دين على حدة وفقاً للأسس والضوابط الموضوعة بواسطة بنك السودان المركزي وكذلك سياسات البنك.

(و) النقد وما في حكمه

لغرض إعداد قائمة التدفقات النقدية فإن النقد وما في حكمه يشتمل على النقد في الخزينة والأرصدة بالبنوك (حسابات جارية) والأرصدة لدى البنك المركزي.

مبارك العوض وشركاؤه
محاسبون قانونيون واستشاريون ماليون

2- السياسات المحاسبية (بقية)

(ز) المخصصات

يتم إثبات المخصصات إذا كان على البنك أى إلتزام حالي (قانوني أو متوقع) ناتج عن حدث سابق ، وأنه يحتمل أن يتطلب إستخدام مصادر تتضمن منفعة إقتصادية لتسوية الإلتزام ، كما يمكن عمل تقدير واقعي لمبلغ الإلتزام.

(ح) مخصص مكافأة نهاية الخدمة

تم حساب مخصص مكافأة نهاية الخدمة للمتعاقدين وفقاً لنظام قانون العمل السوداني و لوائح البنك اما بقية الموظفين والعاملين يتم معاملتهم وفقاً لقانون التأمينات الاجتماعية ولوائح البنك.

(ط) قياس الإستثمارات في نهاية الفترة

(أ) ذمم البيوع المؤجلة

تقاس عند حدوثها بقيمتها الاسمية وتقاس في نهاية الفترة المالية على أساس القيمة الاسمية أو صافي القيمة النقدية المتوقع تحقيقها ايهما اقل .

(ب) المضاربات

تظهر الاستثمارات في المضاربة في نهاية الفترة بالمبلغ المدفوع أو الموضوع تحت تصرف المضارب ويحسم من هذه القيمة ما استرده البنك من رأس مال المضاربة إن وجد.

(ج) الاستثمارات المتاحة للبيع

تدرج هذه الاستثمارات مبدئياً بالتكلفة ويتم إعادة قياسها لاحقاً وفقا للقيمة العادلة إلا في حالة عدم امكانية تحديد القيمة العادلة وفي هذه الحالة يتم إظهارها بالتكلفة ناقصاً أي انخفاض في القيمة إن وجد. يتم إثبات الأرباح والخسائر الناتجة عن التغير في القيمة العادلة للاستثمارات المتاحة للبيع ضمن حقوق المساهمين في قائمة المركز المالي وعند بيع تلك الاستثمارات أو تدني قيمتها يتم تحويل الأرباح أو الخسائر المتراكمة من احتياطي القيمة العادلة إلى قائمة الدخل.

(ي) المعامله الزكويه والضريبيه

يخضع البنك للزكاه طبقا لمنشورات ديوان الزكاه وقرارات هيئة الرقابة الشرعية. اما من الناحيه الضريبيه فالبنك يخضع لضريبة ارباح الاعمال بنسبة 30% بعد بعد خصم الزكاة و استبعاد الارباح المعفاه (إن وجدت) .

(ك) عائد أصحاب حسابات الإستثمار المطلقة

يتم توزيع الأرباح بين أصحاب حسابات الاستثمار المطلقة وأصحاب حقوق الملكية على أساس نصيب كل طرف في الأموال المستثمرة وتضاف ارباح هذه الحسابات الاستثمارية الى حساب العميل وذلك بعد اعتماد هيئة الفتوى والرقابة الشرعية وموافقة الجهات الرسمية المختصه.

مبارك العوض وشركاؤه
محاسبون قانونيون وإستشاريون ماليون

2- السياسات المحاسبية (بقية)

(ل) إنخفاض قيمة وعدم قابلية تحصيل الموجودات

يتم عمل تقويم في تاريخ قائمة المركز المالي لتحديد وجود دليل موضوعي يثبت إنخفاض قيمة موجود مالي محدد أو مجموعة موجودات مالية. إذا وجد هذا الدليل فإنه يتم تحديد المبلغ المقدر القابل للإسترداد لهذا الموجود كما ان قيمة الإنخفاض يتم الإعتراف به في قائمة الدخل.

(م) المطلوبات

يتم إثبات المطلوبات عن مبالغ ستدفع في المستقبل لقاء مواد أو خدمات تم تسلمها سواء صدرت بها فواتير أو لم تصدر.

(ن) اثر الحرب على إستمرارية البنك (Going concern)

يقع المركز الرئيسي للبنك في الخرطوم في شارع السيد عبدالرحمن في برج المنار، وسط منطقة إندلاع الحرب التي وقعت بتاريخ 15 ابريل 2023م و مازالت أثارها مستمرة خارج ولاية الخرطوم حتي كتابة هذا التقرير، وأثرت هذه الحرب علي الجهاز المصرفي ككل حيث لم تمكن معظم المصارف من الوصول إلي مقارها و الوصول الي بياناتها ومعلوماتها ومستنداتها المالية وغير المالية من مكاتبها الرئيسية أو فروعها في ولاية الخرطوم بسبب الحرب، أما بنك الاستثمار المالي لم يتأثر كثيرا فقد نقل مقر الرئاسه وفرعه الرئيسي الي فرعهم في مدينة القضارف في مطلع مايو 2023م، وبدأ في مباشرة أعماله والإستمرار في تقديم خدماته لعملائه وأطرافة ذات العلاقة، وساعده علي ذلك الإحتفاظ بنسخ إحتياطية لكترونية لبياناته المالية في سيرفر إحتياطي (Backup) خارج ولاية الخرطوم (فرع القضارف) **قبل وقوع الحرب (بخلاف السيرفر الموجود في الخرطوم)** - فكانت خطوه إستباقيه من مجلس الادارة والإدارة التنفيذية - بل كان البنك في كثيراً من الاحيان يغلق سيرفر الخرطوم ويدير ويراقب سير إعمال البنك داخل وخارج ولاية الخرطوم من سيرفر القضارف، ساعدته هذه الخطوه كثيراً في تخفيف أثار الحرب علي البنك ودعمت ويسرت إستمراريته في تقديم خدماته لكافة عملائه، وقد إطلعنا نحن كمراجعين مستقلين علي محاضر وقرارات مجلس الإدارة واللجات الإدارية الاخري وأيضا تفتيش بنك السودان المركزي، وكل القرائن والادلة تدل علي قدرة البنك علي الاستمرارية في نشاطة علي الاقل لمدة عام بعد نهاية السنة المالية التي نحن بصدد مراجعتها كما أكد لنا مجلس الادارة ذلك وعليه أعدت هذه القوائم المالية علي أساس مبدأ الاستمرارية.

3- هيئة الرقابة الشرعية

يخضع نشاط البنك لإشراف هيئة رقابة شرعية يتم تعيينها بواسطة الجمعية العمومية للبنك وتقوم بالدور الرقابي على عمليات ومعاملات البنك من الناحية الشرعية وتقوم هيئة الرقابة الشرعية بإعداد تقارير دورية وكذلك في نهاية السنة وتقديمه للجمعية العمومية لمساهمي البنك.

يخضع نشاط البنك لإشراف وتنظيم ورقابة بنك السودان المركزي وفقاً لقانون بنك السودان المركزي لسنة 2002 وقانون العمل المصرفي لسنة 2004 ويلتزم البنك بما يرد في منشورات وتعاميم بنك السودان المركزي.

مبارك العوض وشركاؤه
محاسبون قانونيون واستشاريون ماليون

4- النقد و ما في حكمه	2025 جنيه سودانى	2024 جنيه سودانى
النقدية بالعملة المحلية	**104,856,518**	145,451,885
النقدية بالعملة الأجنبية	**-**	27,395,558
ارصدة لدي بنك السودان المركزي محلي	**3,607,655,601**	5,100,388,080
ارصدة لدي بنك السودان المركزي أجنبي	**667,570,400**	589,987,757
الاحتياطي النقدي لدي بنك السودان المركزي (إيضاح 5)	**27,475**	27,475
ارصدة لدي المراسلين	**87,337,297**	295,725,882
	4,467,447,291	6,158,976,636

5- الاحتياطي النقدى لدى بنك السودان المركزى	2025 جنيه سودانى	2024 جنيه سودانى
الاحتياطي النقدي لدي بنك السودان المركزي محلي	**27,475**	27,475
الاحتياطي النقدي لدي بنك السودان المركزي أجنبي	**-**	-
	27,475	27,475

6- صافي ذمم البيوع المؤجلة	2025 جنيه سودانى	2024 جنيه سودانى
المرابحات	**923,885,395**	366,624,106
الارباح المؤجلة	**(200,305,818)**	(81,913,686)
صافي ذمم البيوع المؤجلة قبل المخصص	**723,579,576**	284,710,420
مخصص مخاطر التمويل والاستثمار (إيضاح رقم 31)	**(65,053,059)**	(75,260,581)
صافي ذمم البيوع المؤجلة	**658,526,518**	209,449,840

7- المشاركات	2025 جنيه سودانى	2024 جنيه سودانى
المشاركات	**162,868,000**	180,000,000
مخصص مخاطر التمويل والاستثمار (إيضاح رقم 31)	**(1,628,680)**	(1,800,000)
	161,239,320	178,200,000

مبارك العوض وشركاؤه
محاسبون قانونيون واستشاريون ماليون

تشكل الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 45 جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

8- المضاربات

	2025 جنيه سودانى	2024 جنيه سودانى
المضاربات	**20,368,033**	20,368,033
مخصص مخاطر التمويل والاستثمار (إيضاح رقم 31)	**(1,220,463)**	(1,220,462)
	19,147,570	19,147,571

9- الإجارة

	2025 جنيه سودانى	2024 جنيه سودانى
التمويل بالإجارة	**469,955,757**	523,547,894
مخصص مخاطر الإستثمار (إيضاح رقم 31)	**(93,777,363)**	(304,246,489)
	376,178,394	219,301,405

10- استثمارات متاحة للبيع

		2025 جنيه سودانى	2024 جنيه سودانى
صكوك الاستثمار الحكومية		**4,390,579**	4,390,579
شهادات المشاركة الحكومية (شهامة)		**-**	368,076,017
شهادات شامة		**39,871,381**	39,871,381
استثمارات في أسهم شركات مدرجة	(إيضاح 1/10)	**6,940,065,558**	5,870,979,108
استثمارات في أسهم شركات غير مدرجة	(إيضاح 2/10)	**103,737,200**	103,737,200
استثمارات مقيدة في الصناديق الاستثمارية	(إيضاح 3/10)	**741,118,055**	751,151,135
استثمارات مقيدة في المحافظ الاستثمارية	(إيضاح 4/10)	**698,621,378**	698,621,378
		8,527,804,151	7,836,826,798

1/10- استثمارات في أسهم شركات مدرجة

	2025 جنيه سودانى	2024 جنيه سودانى
أسهم في بنك الثروة الحيوانية	**13,810**	13,810
أسهم في شركة التنمية الاسلامية	**699,750**	699,750
أسهم في شركة سوداتل	**254,938,571**	254,938,571
أسهم في الشركة السودانية للمناطق والاسواق الحرة	**161,183,724**	161,183,724
أسهم في شركة التقسيط	**760,000**	760,000
أسهم في الشركة الوطنية للإجارة و الاستثمار	**107,860,914**	107,860,914
أسهم في بنك المال المتحد	**89,799**	89,799
أسهم في الشركة الوطنية لنظم التعليم المستمر	**6,414,518,990**	5,345,432,540
	6,940,065,558	5,870,979,108

مبارك العوض وشركاؤه
محاسبون قانونيون واستشاريون ماليون

	2025 جنيه سودانى	2024 جنيه سودانى
2/10- استثمارات فى أسهم شركات غير مدرجة		
أسهم في الشركة الوطنية للطرق والجسور	**62,500**	62,500
أسهم في الشركة العربية للإجارة	**3,674,700**	3,674,700
أسهم في شركة العمدة مديكال سيرفس	**100,000,000**	100,000,000
	103,737,200	103,737,200

	2025 جنيه سودانى	2024 جنيه سودانى
3/10- استثمارات مقيدة في الصناديق الاستثمارية		
صندوق انتاج وتسويق اللحوم	**64,127,200**	64,127,200
صندوق تمويل قطاع التعدين الاستثماري	**57,371,030**	57,371,030
صندوق الاسهم الاستثماري السادس	**59,184,888**	59,184,888
صندوق الاستثمارات المتنوعة الخامس	**43,499,488**	43,499,488
الصندوق الاستثمارى لتنمية الصادرات السودانية	**200,000,000**	200,000,000
صندوق المعدات الطبية الاستثمارى	**115,773,849**	115,773,849
الصندوق الوقفي لرعاية الايتام	**500,000**	500,000
صندوق سوداتل الاستثماري الثاني	**200,661,600**	210,694,680
	741,118,055	751,151,135

	2025 جنيه سودانى	2024 جنيه سودانى
4/10- استثمارات مقيدة في المحافظ الاستثمارية		
المحفظة الاستثمارية الأولي لمجموعة الوطن	**16,000,000**	16,000,000
محفظة القضارف السلعية التاسعة	**600,000,000**	600,000,000
محفظة السلع الإستراتيجية	**50,000,000**	50,000,000
محفظة اكاديمية السودان للعلوم المصرفية	**1,000,000**	1,000,000
صندوق ضمان التسويات	**1,367,000**	1,367,000
صندوق إدارة السيولة	**30,254,378**	30,254,378
	698,621,378	698,621,378

مبارك العوض وشركاؤه
محاسبون قانونيون واستشاريون ماليون

11- الإستثمارات العقارية

	2025 جنيه سودانى	2024 جنيه سودانى
منزل الطائف - الخرطوم	**13,917,745**	13,917,745
أراضي محفظة مخطط سارية	**5,958,188**	5,958,188
	19,875,933	19,875,933

12- الموجودات الاخرى

	2025 جنيه سودانى	2024 جنيه سودانى
سلفيات عاملين	**94,830,975**	100,434,647
ايرادات مستحقة (ارباح وترويج شهامة وشامة و الصكوك)	**23,119,812**	182,354,090
مصروفات مدفوعة مقدماً *	**66,435,986**	75,872,785
مدفوعات تحت التسوية **	**27,023,502**	151,977,407
مصروفات صناديق تحت الإنشاء	**1,593,006**	1,593,006
غرفة النقد الأجنبي مقابل محلي	-	752,714
قرض حسُن للجمعية التعاونية للعاملين	**5,220,495**	2,475,395
صفقات تمويل صناديق الاستثمار	**23,277,304**	23,295,904
جدولة خسائر اثار الحرب علي النقدية بالخزن	**12,211,905**	24,423,809
جدولة خسائر اثار الحرب علي الموجودات الثابتة	**36,796,756**	55,195,134
جدولة خسائر اثار الحرب علي الصناديق الاستثمارية	**68,778,092**	103,167,138
	359,287,832	721,542,030

مصروفات مدفوعة مقدماً *

مصروفات مدفوعة مقدماً تشمل مبلغ 53 مليون جنيه سوداني عبارة عن إيجارات مدفوعة مقدماً (لمبني الرئاسة 2 مليون جنيه و فرع القضارف 23 مليون جنيه و فرع سنار 28 مليون جنيه)، كما توجد مبالغ مدفوعة مقدما علي ذمة توزيعات ارباح من الصناديق والمحافظ بمبلغ 13 مليون جنيه سوداني.

مدفوعات تحت التسوية **

مدفوعات تحت التسوية تشمل علي مبلغ 21.9 مليون جنيه سوداني عبارة عن مبلغ تخزين محصول محفظة السلع العاشرة، و مبلغ 4.6 مليون جنيه سوداني عبارة عن تامين محصول محفظة السلع العاشرة، ومبلغ 0.5 مليون جنيه سوداني عبارة عن تكلفة طباعة دفاتر شيكات.

مبارك العوض وشركاؤه
محاسبون قانونيون واستشاريون ماليون

13- الموجودات الثابتة

	الاراضي جنيه سوداني	عقارات ومباني جنيه سوداني	السيارات جنيه سوداني	الحاسب الالي جنيه سوداني	اثاث و معدات جنيه سوداني	الاجمالي جنيه سوداني
التكلفة في :-						
1 يناير 2025	13,801,635	488,462,610	203,728,690	74,980,761	128,251,365	909,225,062
الاضافات	-	9,866,500	-	4,387,628	50,000	14,304,128
31 ديسمبر 2025	**13,801,635**	**498,329,110**	**203,728,690**	**79,368,389**	**128,301,365**	**923,529,190**
الاهلاكات في :-						
1 يناير 2025	-	27,435,826	66,293,473	22,146,464	23,840,862	139,716,625
للفترة	-	22,326,448	22,084,296	21,340,057	11,041,272	76,792,073
31 ديسمبر 2025	-	**49,762,273**	**88,377,769**	**43,486,521**	**34,882,134**	**216,508,697**
صافي القيمة الدفترية في:-						
31 ديسمبر 2025	**13,801,635**	**448,566,837**	**115,350,921**	**35,881,869**	**93,419,231**	**707,020,492**

13- الموجودات الثابتة

	الاراضي جنيه سوداني	عقارات ومباني جنيه سوداني	السيارات جنيه سوداني	الحاسب الالي جنيه سوداني	اثاث و معدات جنيه سوداني	الاجمالي جنيه سوداني
التكلفة في :-						
1 يناير 2024	13,801,635	247,284,121	203,728,690	52,622,709	73,010,365	590,447,520
الاضافات	-	241,178,489	-	22,358,052	55,241,000	318,777,541
31 ديسمبر 2024	**13,801,635**	**488,462,610**	**203,728,690**	**74,980,761**	**128,251,365**	**909,225,062**
الاهلاكات في :-						
1 يناير 2024	-	6,612,166	55,251,324	22,146,464	12,799,585	96,809,539
للفترة	-	20,823,660	11,042,149	-	11,041,277	42,907,086
31 ديسمبر 2024	-	**27,435,826**	**66,293,473**	**22,146,464**	**23,840,862**	**139,716,625**
صافي القيمة الدفترية في:-						
31 ديسمبر 2024	**13,801,635**	**461,026,785**	**137,435,217**	**52,834,298**	**104,410,503**	**769,508,436**

مبارك العوض وشركاه
محاسبون قانونيون ومستشاريون

إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025

14- الموجودات غير الملموسة

	2025 جنيه سوداني	2024 جنيه سوداني
تطبيقات وبرامج الحاسوب		
التكلفة في بداية الفترة	**54,746,894**	47,095,094
الاضافات	**-**	7,651,800
التكلفة في نهاية الفترة	**54,746,894**	54,746,894
الاطفاءات:		
الاطفاء بداية الفترة	**26,562,118**	14,117,168
للفترة	**12,444,948**	12,444,950
الإطفاء في نهاية الفترة	**39,007,066**	26,562,118
صافي القيمة الدفترية	**15,739,828**	28,184,776

ملخص الاهلاكات و الاطفاءات	2025 جنيه سوداني	2024 جنيه سوداني
اهلاك الموجودات الثابتة (إيضاح رقم 13)	**76,792,073**	42,907,086
اطفاء الموجودات غير الملموسة	**12,444,948**	12,444,950
	89,237,021	55,352,036

15- حسابات العملاء

	2025 جنيه سوداني	2024 جنيه سوداني
حسابات الصناديق والمحافظ الخاصة (ايضاح 1/15)	**2,933,749,661**	1,313,866,323
حسابات العاملين	**118,238,570**	109,361,550
	3,051,988,232	1,423,227,874

1/15- حسابات الصناديق والمحافظ الخاصة

حسابات الصناديق و المحافظ الخاصة عبارة عن متبقي المبالغ التي تخص ارباب الاموال في انتظار استثمارها في المحافظ و الصناديق، بالنسبة للمبالغ المستثمرة تم اثباتها ضمن قائمة التغير في حسابات الاستثمار المقيدة.

مبارك العوض وشركاؤه
محاسبون قانونيون وإستشاريون ماليون

إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025

16- المطلوبات الاخرى	2025 جنيه سوداني	2024 جنيه سوداني
الامانات تحت الطلب *	**579,892,686**	375,317,143
تأمينات الضمانات و الاعتمادات	**60,500**	60,500
أوراق الدفع والشيكات المعتمدة	**66,450,874**	118,394,832
مدفوعات شيكات الفروع تحت التسوية	**-**	300,000
توزيعات ارباح شهامة والصكوك	**1,303,977,265**	159,396,570
مقابل امانات تحت الطلب بالعملة الاجنبية	**140,780,833**	116,144,187
غرفة النقد الاجنبي	**-**	2,519,062
محافظ خاصة تحت التسوية	**1,985,352**	3,122,253,854
إكتتاب في محافظ واصدارات مالية	**300,856,000**	1,318,356,000
المصروفات المستحقة	**79,379,198**	277,729,136
صندوق التأمين الإجتماعي	**83,152,615**	66,005,667
ذمم دائنة أخري	**9,384,370**	22,618,093
	2,565,919,693	5,579,095,044

*** الامانات تحت الطلب**

وهي عبارة عن اموال تخص عملاء في انتظار الاكتتاب في صناديق استثمارية أو محافظ أو شراء اوراق مالية اخري أو توزيعات أرباح خاصة بالعملاء والمساهمين و جميعها يتم دفعها عند الطلب.

17- المخصصات	2025 جنيه سوداني	2024 جنيه سوداني
مخصص مكافأة مجلس الإدارة (إيضاح رقم 1/17)	**-**	37,349,215
مخصص مكافأة هئية الرقابة الشرعية (إيضاح رقم 2/17)	**-**	880,000
مخصص ضريبة أرباح الأعمال (إيضاح رقم 3/17)	**-**	184,652,569
مخصص زكاة الاموال (إيضاح رقم 4/17)	**7,447,308**	42,080,254
مخصص مكافأة نهاية الخدمة (إيضاح رقم 5/17)	**-**	-
مخصصات آثار الحرب على قائمة الدخل (إيضاح رقم 6/17)	**630,773,559**	1,072,121,004
	638,220,867	1,337,083,042

مبارك العوض وشركاؤه
محاسبون قانونيون واستشاريون ماليون

1/17- مخصص مكافأة مجلس الإدارة

	2025 جنيه سوداني	2024 جنيه سوداني
المخصص في بداية العام	**37,349,215**	37,349,215
المخصص المحمل خلال العام	**-**	-
المخصص المدفوع خلال العام	**(37,349,215)**	-
	-	37,349,215

2/17- مخصص مكافأة هيئة الرقابة الشرعية

	2025 جنيه سوداني	2024 جنيه سوداني
المخصص في بداية العام	**880,000**	880,000
المخصص المحمل خلال العام	**-**	-
المخصص المدفوع خلال العام	**(880,000)**	-
	-	880,000

3/17- مخصص ضريبة أرباح الاعمال

	2025 جنيه سوداني	2024 جنيه سوداني
المخصص في بداية العام	**184,652,569**	184,652,569
المخصص المحمل خلال العام	**-**	-
المخصص المدفوع خلال العام	**(184,652,569)**	-
	-	184,652,569

4/17- مخصص زكاة الاموال

	2025 جنيه سوداني	2024 جنيه سوداني
المخصص في بداية العام	**42,080,254**	30,260,695
المخصص المحمل خلال العام	**7,447,308**	11,819,559
المخصص المدفوع خلال العام	**(42,080,254)**	-
	7,447,308	42,080,254

مبارك العوض وشركاؤه
محاسبون قانونيون واستشاريون ماليون

5/17- مخصص مكافأة نهاية الخدمة	2025 جنيه سوداني	2024 جنيه سوداني
المخصص في بداية العام	-	-
المخصص المحمل خلال العام	**15,023,856**	20,258,563
المخصص المدفوع خلال العام	**(15,023,856)**	(20,258,563)
	-	-

6/17- مخصصات آثار الحرب على قائمة الدخل	2025 جنيه سوداني	2024 جنيه سوداني
مخصص النقدية بالخزن بالعملة المحلية	-	61,644,548
مخصص النقدية بالخزن بالعملة الأجنبية	-	11,626,880
مخصص الموجودات الثابتة	**147,187,025**	147,187,025
مخصص هبوط الاوراق المالية (شهامة + شامة + صكوك)	**44,261,960**	412,337,976
مخصص هبوط الإستثمارات فى الأسهم المدرجة	**100,085,008**	100,085,008
مخصص هبوط إستثمارات فى الصناديق الاستثمارية	**339,239,567**	339,239,567
	630,773,559	1,072,121,004

18- حقوق اصحاب حسابات الاستثمارات المطلقة	2025 جنيه سوداني	2024 جنيه سوداني
حسابات اصحاب الاستثمارات المطلقة	**2,415,901,474**	2,264,289,089
احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات المطلقة	**459,273,912**	382,619,241
نصيبهم في ارباح الفترة	**36,630,929**	19,743,421
	2,911,806,315	2,666,651,750

19- رأس المال	2025 جنيه سوداني	2024 جنيه سوداني
رأس المال المصرح به	**800,000,000**	800,000,000
رأس المال المدفوع	**535,243,365**	535,243,365

رأس المال المصرح به 800,000,000 سهم قيمة السهم واحد جنيه سوداني كما في 2024.12.31.

قررت الجمعية العمومية للمساهمين في إجتماعها فوق العادة بتاريخ 17 يونيو 2021م، زيادة رأس المال المصرح به للبنك بنسبة 100% ليصبح 800 مليون جنيه سوداني.

مبارك العوض وشركاؤه
محاسبون قانونيون واستشاريون ماليون

20- الاحتياطي القانوني

وفقاً لمنشور بنك السودان المركزي بتاريخ 7 أبريل 2007م و لعقد التأسيس ولوائح البنك يتم تحويل 10% من صافي الأرباح سنوياً لحساب الإحتياطي القانوني حتى يعادل هذا الرصيد رأس المال المدفوع.

رصيد الاحتياطي القانوني	2025 جنيه سوداني	2024 جنيه سوداني
الرصيد في بداية الفترة	**172,606,087**	172,606,087
تم تحويل 10% من الارباح للإحتياطي القانوني	**824,317**	-
الرصيد في نهاية الفترة	**173,430,403**	172,606,087

21- احتياطي القيمة العادلة للإستثمارات

وهي عبارة عن المكاسب أو الخسائر غير المحققة الناتجة عن إعادة تقييم الاستثمارات بالقيمة العادلة.

	2025 جنيه سوداني	2024 جنيه سوداني
احتياطي القيمة العادلة للأوراق المالية	**6,064,503,253**	5,083,369,914
احتياطي القيمة العادلة للأصول الثابتة	**4,977,374**	4,977,374
	6,069,480,627	5,088,347,288

22- احتياطي إعادة تقييم العملات الاجنبية

	2025 جنيه سوداني	2024 جنيه سوداني
الرصيد في بداية الفترة	**87,418,413**	39,442,054
اعادة تقييم العام	**-**	47,976,359
الرصيد في نهاية الفترة	**87,418,413**	87,418,413

23- الارباح و الخسائر المبقاة

	2025 جنيه سوداني	2024 جنيه سوداني
الرصيد في بداية الفترة	**(744,251,033)**	88,363,147
أرباح العام (خسائر) العام	**8,243,168**	(784,637,821)
المحول للإحتياطي القانوني10%	**(824,317)**	-
الزيادة في الاحتياطيات	**-**	(47,976,359)
الرصيد في نهاية الفترة	**(736,832,182)**	(744,251,033)

مبارك العوض وشركاؤه
محاسبون قانونيون واستشاريون ماليون

إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025

24- الدخل من ذمم البيوع المؤجلة

	2025	2024
	جنيه سوداني	جنيه سوداني
أرباح المرابحات	**120,607,372**	47,191,173
	120,607,372	47,191,173

25- الدخل من الاستثمارات

	2025	2024
	جنيه سوداني	جنيه سوداني
ارباح البنك من المحافظ الاستثمارية	**404,431,306**	180,144,482
ارباح الإجارة	**124,741,775**	125,644,679
	529,173,081	305,789,160

26- العائد على أصحاب حسابات الإستثمار المطلقة

يتم تحديد حصة البنك كمضارب وفقاً لشروط وأحكام عقود المضاربة. يتم توزيع أرباح الحسابات الاستثمارية للعام 2025 بواقع 20% للبنك و 80 % لأصحاب حسابات الاستثمار المطلقة و هي نفس نسبة توزيع أرباح الحسابات الاستثمارية للعام 2024، وقد بلغت نسبة العائد لأصحاب حسابات الإستثمارات المطلقة لعام 2025 نسبة 7 %، مقارنة بنسبة 7% لعام 2024م، لم يدعم البنك العائد لاصحاب حسابات الاستثمار المطلقة للعامين 2025م و 2024م.

27- إيرادات الخدمات المصرفية و المالية

	2025	2024
	جنيه سوداني	جنيه سوداني
عمولات الاعتمادات و الضمانات و التحاويل وأخري	**60,576,585**	34,751,554
نصيب البنك من ادارة الصناديق و المحافظ	**207,533,243**	254,519,371
	268,109,828	289,270,926

مبارك العوض وشركاؤه
محاسبون قانونيون واستشاريون ماليون

28- ايرادات أخرى

	2025 جنيه سوداني	2024 جنيه سوداني
عكس مخصص اثار الحرب شهادات شهامة	**367,313,360**	-
ايرادات عمولات	**42,424,855**	103,178
ايرادات غربال فرع القضارف	**204,075,005**	4,247,836
ايرادات ايجار مخزن فرع القضارف	**113,331,225**	37,989,950
فائض ايرادات مستحقة تم اثباتها عام 2022م	-	113,927,730
عكس مخصص التمويل القائم والمتعثر	**253,479,710**	4,526,443
	980,624,155	160,795,137

29- تكلفة العمالة

	2025 جنيه سوداني	2024 جنيه سوداني
المرتبات والاجور	**120,226,332**	98,144,709
الاجر الاضافي	-	1,614,494
منحة الإجازة وتذاكر السفر	**129,859,173**	126,646,117
منحة العلاج	**69,537,313**	65,333,487
منحة اللبس	**35,972,296**	39,541,943
منحة العيدين	**44,506,653**	44,066,285
مصروفات الشئون الاجتماعية	**40,460,000**	19,350,000
حافز التميز	**1,600,000**	-
مساهمة البنك في التأمينات الاجتماعية	**14,259,923**	13,933,697
مكافأت فوائد ما بعد الخدمة	**15,023,856**	20,258,563
منحة التعليم	**36,118,192**	37,148,163
	507,563,737	466,037,459

مبارك العوض وشركاؤه
محاسبون قانونيون واستشاريون ماليون

30- المصروفات العمومية و الادارية	2025 جنيه سوداني	2024 جنيه سوداني
الايجارات	**334,967,462**	170,414,715
تسيير وصيانة المولد	**10,692,725**	-
التكريم والضيافة	**20,053,800**	7,343,000
النظافة والصحة	**6,946,200**	3,670,200
الصيانة والاصلاح	**9,339,700**	2,378,000
مصروفات مجلس الإدارة	**32,800,940**	18,491,600
مصروفات الاشتراكات	**10,700,000**	-
مصروفات الاتصالات	**25,014,797**	7,197,973
مصروفات الادوات المكتبية	**5,092,100**	4,655,500
مصروفات صيانة الحاسب الآلي	**388,272,637**	274,946,537
مصروفات تسيير العربات	**100,786,916**	55,091,964
مصروفات هيئة الرقابة الشرعية	**4,950,000**	1,188,000
مصروفات الكهرباء والمياه	**9,778,100**	5,964,840
مصروفات عمومية	**52,454,431**	26,671,937
حراسة ومحليات	**14,690,900**	9,671,000
مصروفات المستشار القانوني	-	1,299,767
سفر ومامووريات	**23,100,582**	23,743,949
مصروفات تأمين الاصول	**6,646,073**	2,247,100
مصروفات الجمعية العمومية للمساهمين	**5,930,800**	-
مصروفات الشئون الإجتماعية	**2,758,000**	1,300,000
أتعاب المراجع الخارجي	**14,000,000**	12,500,000
مصروفات غربال فرع القضارف	**8,949,447**	4,213,420
مصروفات المراسلين والنقد الأجنبي	**6,148,413**	6,729,562
مصروفات إيجار مخزن فرع القضارف	**2,049,500**	16,919,500
	1,096,123,522	656,638,563

مبارك العوض وشركاؤه
محاسبون قانونيون واستشاريون ماليون

31- مخصص مخاطر التمويل و الاستثمار

المخصص العام والخاص لعام 2025	ذمم البيوع جنيه سوداني	المشاركات جنيه سوداني	المضاربات جنيه سوداني	الإجارة جنيه سوداني	الاجمالي جنيه سوداني
المخصص العام للفترة:					
الرصيد في بداية عام 2025	**2,771,779**	**1,800,000**	**203,681**	**304,246,490**	**309,021,950**
المحمل خلال العام	34,915,039	-	-	37,743,821	**72,658,860**
الاستبعاد	(29,530,317)	(171,320)	-	(31,446,677)	**(61,148,314)**
رصيد المخصص العام في نهاية عام 2025	**8,156,501**	**1,628,680**	**203,681**	**310,543,634**	**320,532,495**
المخصص الخاص:					
الرصيد في بداية عام 2025	**72,488,801**	-	**1,016,782**	-	**73,505,583**
الاستبعاد	(233,979,398)	-	-	-	**(233,979,398)**
المحمل خلال العام	255,100,595	-	-	-	**255,100,595**
عكس مخصص اعوام سابقة	(36,713,440)	-	-	(216,766,270)	**(253,479,710)**
رصيد المخصص الخاص في نهاية عام 2025	**56,896,557**	-	**1,016,782**	**(216,766,270)**	**(158,852,931)**
الرصيد فى نهاية عام 2024	**65,053,058**	**1,628,680**	**1,220,463**	**93,777,364**	**161,679,565**
الايضاحات	**إيضاح 6**	**إيضاح 7**	**إيضاح 8**	**إيضاح 9**	

	2025 جنيه سوداني
المحمل خلال عام 2025	327,759,454
الاستبعادات خلال عام 2025	(295,127,712)
محمل علي قائمة الدخل	32,631,742

مبارك العوض وشركاؤه
محاسبون قانونيون واستشاريون ماليون

31- مخصص مخاطر التمويل و الاستثمار (بقية)

المخصص العام والخاص لعام 2024	ذمم البيوع جنيه سوداني	المشاركات جنيه سوداني	المضاربات جنيه سوداني	الإجارة جنيه سوداني	الاجمالي جنيه سوداني
المخصص العام للفترة:					
الرصيد في بداية عام 2024	2,157,111	1,800,000	203,681	4,648,350	8,809,142
المحمل خلال العام	614,668	-	-	300,902,918	301,517,586
الاستبعاد	-	-	-	(1,304,778)	(1,304,778)
رصيد المخصص العام في نهاية عام 2024	2,771,779	1,800,000	203,681	304,246,490	309,021,950
المخصص الخاص:					
الرصيد في بداية عام 2024	16,157,841	-	1,016,782	-	17,174,623
الاستبعاد	(9,149,508)	-	-	-	(9,149,508)
المحمل خلال العام	70,006,911	-	-	-	70,006,911
عكس مخصص اعوام سابقة	(4,526,443)	-	-	-	(4,526,443)
رصيد المخصص الخاص في نهاية 2024عام	72,488,801	-	1,016,782	-	73,505,583
الرصيد فى نهاية عام 2024	75,260,580	1,800,000	1,220,463	304,246,490	382,527,532
الايضاحات	إيضاح 6	إيضاح 7	إيضاح 8	إيضاح 9	

	2024 جنيه سوداني
المحمل خلال عام 2024	371,524,497
الاستبعادات خلال عام 2024	(10,454,287)
محمل علي قائمة الدخل	361,070,211

مبارك العوض وشركاؤه
محاسبون قانونيون واستشاريون ماليون

	2025	2024
32- إطفاء مخصصات آثار الحرب علي قائمة الدخل	**جنيه سوداني**	جنيه سوداني
مخصص النقدية الخزن بالعُملة المحلية	**10,274,091**	10,274,091
مخصص النقدية الخزن بالعُملة الاجنبية	**1,937,813**	1,937,813
مخصص الموجودات الثابتة	**18,398,378**	18,398,378
مخصص هبوط الاستثمارات في الصناديق الاستثمارية	**34,389,046**	34,389,046
	64,999,329	64,999,329

	2025	2024
33- الحسابات النظامية	**جنيه سوداني**	جنيه سوداني
إلتزامات الضمانات والاعتمادات والقبول محلي	**-**	-
الصناديق الاستثمارية والمحافظ الخاصة	**21,702,673,811**	22,975,687,194
	21,702,673,811	22,975,687,194

مبارك العوض وشركاؤه
محاسبون قانونيون واستشاريون ماليون

34- زكاة عروض التجارة

حصل البنك علي مخالصة نهائية من ديوان الزكاة لعام 2024م، وقد عمل المخصص اللازم لعام 2025م.

35- ضريبة أرباح الاعمال

سدد البنك مخصص ضريبة ارباح الاعمال لعام 2022م بالكامل ولم يتم عمل المخصص اللازم للاعوام 2023م و 2024م لان البنك محقق خسائر و لعام 2025م لا تجب علي البنك ضرائب.

36- المعاملات مع الاطراف ذات علاقة

يقوم البنك ضمن أعماله الاعتيادية بمعاملات مع المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة والمؤسسات التابعة لهم وتتم هذه المعاملات على أسس وشروط تجارية بدون تفضيل. وكانت أرصدة الأطراف ذات العلاقة المتضمنة في القوائم المالية كالآتي:

31 ديسمبر 2025			
بيان	**كبار المساهمين و أعضاء مجلس الادارة و الشركات التابعة لهم**	**كبار المسؤلين بالبنك المدير العام ونوابه**	**المجموع في 2025.12.31**
	جنيه سوداني	*جنيه سوداني*	*جنيه سوداني*
بنود قائمة المركز المالي:			
التمويل			
ذمم البيوع المؤجلة	-	-	-
سلفيات عاملين	-	-	-
المجموع	-	-	-
بنود قائمة الدخل:			
ارباح تمويل	-	-	-
رسوم وعمولات	-	-	-
	-	-	-
تعويضات الإدارة العليا			
مصروفات مجلس الإدارة	32,800,940	-	32,800,940
مخصص مكافأة مجلس الإدارة	-	-	-
المجموع	**32,800,940**	**-**	**32,800,940**

مبارك العوض وشركاؤه
محاسبون قانونيون واستشاريون ماليون

36- المعاملات مع الاطراف ذات علاقة (بقية)

31 ديسمبر 2024			
بيان	كبار المساهمين و أعضاء مجلس الادارة و الشركات التابعة لهم	كبار المسؤلين بالبنك المدير العام ومساعديه	المجموع في 2024.12.31
	جنيه سوداني	*جنيه سوداني*	*جنيه سوداني*
بنود قائمة المركز المالي:			
التمويل			
ذمم البيوع المؤجلة	-	-	-
سلفيات عاملين	-	-	-
المجموع	-	-	-
بنود قائمة الدخل:			
ارباح تمويل	-	-	-
رسوم وعمولات	-	-	-
	-	-	-
تعويضات الإدارة العليا			
مصروفات مجلس الإدارة	18,491,600	-	18,491,600
مخصص مكافأة مجلس الإدارة	-	-	-
المجموع	**18,491,600**	-	**18,491,600**

37- مخاطر الائتمان و تركيز الموجودات والمطلوبات وبنود غير مدرجة في الميزانية

تتمثل مخاطر الائتمان في عدم التزام أحد أطراف عقود التمويل من الوفاء بالتزاماته الأمر الذي ينتج عنه تحمل الطرف الآخر لخسائر مالية. ويحاول البنك السيطرة على مخاطر الائتمان من خلال متابعة المخاطر الائتمانية ويقوم بصفة مستمرة بتقييم الجدارة الائتمانية للأطراف الأخرى. عادة ما تكون عقود التمويل مضمونة برهن الموجود أو الاوراق المالية أو بالضمانات الشخصية من قبل أطراف أخرى.

أنواع مخاطر الائتمان

تشتمل عقود التمويل أساساً على ذمم البيوع المؤجلة والتمويل بالمضاربة والتمويل بالمشاركة والتمويل بالإجارة.

مبارك العوض وشركاؤه
محاسبون قانونيون واستشاريون ماليون

37- مخاطر الائتمان و تركيز الموجودات والمطلوبات وبنود غير مدرجة في الميزانية (بقية)

ذمم البيوع المؤجلة

يقوم البنك بتمويل هذه المعاملات من خلال شراء السلعة، والتي تمثل موضوع المرابحة ومن ثم إعادة بيعها بربح للمرابح (المستفيد). إن سعر البيع (التكلفة مضافاً إليها هامش الربح) يعاد سداده على أقساط من قبل المرابح بموجب الفترة المتفق عليها.

التمويل بالمشاركة

الاتفاقيات بين البنك والزبائن للمساهمة في بعض المشاريع الإستثمارية، سواء كانت موجودة أو جديدة، أو ملكية بعض من العقارات إما بشكل دائم أو وفقاً لترتيب المشاركة المتناقصة التي تنتهي بشراء الزبون الملكية بالكامل. يوزع الربح بموجب الاتفاقية التي وضعت بين الطرفين بينما توزع الخسارة بموجب نسبة أسهمهم في رأس المال أو المشروع.

38- مخاطر السوق

مخاطر السوق هي مخاطر تقلبات في معدلات الربح ومعدلات صرف العملات وأسعار الأسهم والأوراق المالية. وضعت إدارة البنك حدوداً لمستويات المخاطر الممكن تقبلها. ويتم مراقبة الالتزام بهذه الحدود من قبل ادارة البنك.

39- إدارة المخاطر

يظهر تركز مخاطر الإئتمان عندما تدخل مجموعة من الأطراف المتعاملة في أنشطة تجارية متشابهة أو أنشطة في نفس القطاع الصناعي أو السوق، أو عندما تكون لها نفس السمات الإقتصادية, مما يؤثر على مقدرتها في الوفاء بالتزاماتها التعاقدية في حالة بروز تغيرات إقتصادية أو سياسية أو أي تغيرات أخرى في السوق. تدل مخاطر التركز على الحساسية النسبية لأداء البنك تجاه التطورات التي قد تطرأ على قطاع صناعي او سوق معين. يقوم البنك بإدارة مخاطر الائتمان من خلال توزيع الاموال المستثمرة في الاوراق المالية التي تمثل قطاعات مختلفة في الاقتصاد و توزيع التمويل الممنوح تجنباً لتركيز المخاطر في بعض العملاء، أو البنوك ببعض القطاعات أو الأعمال.

40- مخاطر العُملات الاجنبية

مخاطر العُملات الاجنبية هي المخاطر التي تؤدي إلى تذبذب قيمة الأدوات المالية بسبب التغيير في أسعار العُملات الأجنبية. مخاطر العُملة تدار على أساس الحدود والسقوف التي يحددها مجلس إدارة البنك. هذه الحدود يتم مراقبتها باستمرار للتأكد من أن صافي التأثر في حدود المعقول.

مخاطر العُملات الأجنبية لدى البنك هي كما يلي في 31 ديسمبر 2025:

نوع العُملة	اجمالي الموجودات	اجمالي المطلوبات	ودائع الاستثمار
يورو	156	9,318	9,318
دولار امريكي	269,384	374,200	217,097
جنيه إسترليني	54	-	-
ريال سعودي	30,819	132,361	132,361
درهم أماراتي	131,850	6,330	6,326

مبارك العوض وشركاؤه
محاسبون قانونيون واستشاريون ماليون

41- مخاطر السيولة

مخاطر السيولة هي المخاطر التي تكمن في عدم مقدرة البنك على الوفاء بالتزاماته عندما يحين إستحقاقها. ولتقليل هذه المخاطر، قامت الإدارة بتنويع مصادر التمويل وإدارة الموجودات بأخذ السيولة في عين الاعتبار ومراقبة السيولة على أساس منتظم، والإحتفاظ برصيد كافي للنقد والبنود المماثله للنقد والاوراق المالية سريعة التسييل.

يلخص الجدول أدناه بيان تواريخ إستحقاق موجودات ومطلوبات البنك بنهاية عام 2025م.

جنيه سوداني لعام 2025

	0 - 1 شهر	1 - 3أشهر	3 - 6أشهر	6أشهر - عام	عام - 3أعوام	أكثر من 3أعوام	الإجمالي
الموجودات							
نقد وأرصدة لدى بنوك	4,467,447,291	-	-	-	-	-	4,467,447,291
ذمم البيوع المؤجلة	2,893,428	7,333,333	-	21,522,513	626,777,243	-	658,526,518
التمويل بالمشاركة	-	161,239,320	-	-	-	-	161,239,320
التمويل بالإجارة	12,769,571	25,387,514	50,757,699	189,084,814	98,178,795	-	376,178,394
الاستثمارات المتاحة للبيع	6,940,065,558	-	-	698,621,378	785,380,015	103,737,200	8,527,804,151
الاستثمارات العقارية	-	-	-	-	19,875,933	-	19,875,933
المضاربات	-	-	-	19,147,571	-	-	19,147,571
موجودات ثابتة	-	-	-	-	-	707,020,492	707,020,492
الموجودات غير الملموسة	-	-	-	-	-	15,739,828	15,739,828
موجودات أخرى	39,615,638	1,593,006	3,214,039	98,843,856	143,539,451	72,481,842	359,287,832
مجموع الموجودات	**11,462,791,486**	**195,553,174**	**53,971,738**	**1,027,220,132**	**1,673,751,437**	**898,979,362**	**15,312,267,329**
المطلوبات:							
حسابات العملاء	3,051,988,232	-	-	-	-	-	3,051,988,232
مطلوبات أخرى	7,755,272	1,618,918	68,436,227	384,079,295	800,052,716	1,303,977,265	2,565,919,693
المخصصات	-	-	638,220,867	-	-	-	638,220,867
حسابات الإستثمار المطلقة	2,911,806,315	-	-	-	-	-	2,911,806,315
إجمالي حقوق الملكية	-	-	-	-	-	6,144,332,222	6,144,332,222
مجموع المطلوبات وحسابات الإستثمار المطلقة وحقوق الملكية	**5,971,549,819**	**1,618,918**	**706,657,094**	**384,079,295**	**800,052,716**	**7,448,309,487**	**15,312,267,329**

مبارك العوض وشركاؤه
محاسبون قانونيون واستشاريون ماليون

41 - مخاطر السيولة (بقية)

جنيه سوداني لعام 2024

	0 - 1 شهر	1 - 3 أشهر	3 - 6 أشهر	6 أشهر - عام	عام - 3 أعوام	أكثر من 3 أعوام	الإجمالي
الموجودات							
نقد وأرصدة لدى بنوك	6,158,976,636	-	-	-	-	-	6,158,976,636
ذمم البيوع المؤجلة	19,288,069	5,075,761	21,037,500	154320033.5	9,728,477	-	209,449,840
التمويل بالمشاركة	-	178,200,000	-	-	-	-	178,200,000
التمويل بالإجارة	4,444,369	120,591,486	1,390,079	92,875,471	-	-	219,301,405
الاستثمارات المتاحة للبيع	6,281,753,725	-	19,875,933	659,499,488	645,443,273	230,254,378	7,836,826,797
الاستثمارات العقارية	-	-	-	19,875,933	-	-	19,875,933
المضاربات	-	-	-	19,147,571	-	-	19,147,571
موجودات ثابتة	-	-	-	-	-	769,508,436	769,508,436
الموجودات غير الملموسة	-	-	-	-	-	28,184,776	28,184,776
موجودات أخرى	7,310,033	251,752,828	27,996,562	72,784,697	127,669,444	234,028,466	721,542,029
مجموع الموجودات	**12,471,772,833**	**555,620,075**	**70,300,073**	**1,018,503,193**	**782,841,194**	**1,261,976,056**	**16,161,013,424**
المطلوبات:							
حسابات العملاء	1,423,227,874	-	-	-	-	-	1,423,227,874
مطلوبات أخرى	135,096,403	1,384,661,667	-	3,128,646,703	930,690,271	-	5,579,095,044
المخصصات	-	-	1,337,083,042	-	-	-	1,337,083,042
حسابات الإستثمار المطلقة	2,666,651,750	-	-	-	-	-	2,666,651,750
إجمالي حقوق الملكية	-	-	-	-	-	5,154,955,715	5,154,955,715
مجموع المطلوبات وحسابات الإستثمار المطلقة وحقوق الملكية	**4,224,976,026**	**1,384,661,667**	**1,337,083,042**	**3,128,646,703**	**930,690,271**	**5,154,955,715**	**16,161,013,424**

مبارك العوض وشركاه
محاسبون قانونيون واستشاريون ماليون

ايضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025

42 - التركيزات في الاستثمارات حسب القطاع الاقتصادى

بلغ حجم التمويل والاستثمار مبلغ 2,860 مليون جنيه سوداني بنهاية عام 2025 (2024: 2,882 مليون جنيه) وتم توزيع هذا التمويل على القطاعات التالية

التوزيع القطاعي للتمويل	2025 %	2024 %
أوراق مالية	28.00%	41.00%
المحافظ	24.00%	24.00%
قطاع الزراعة	8.00%	6.00%
قطاع التصدير	13.00%	6.00%
القطاع الصناعي	3.00%	1.00%
أخرى	24.00%	22.00%
	100.00%	100.00%

43- العائد على السهم	2025	2024
صافي ربح (خسائر) العام	8,243,168	(784,637,821)
عدد الاسهم المدفوعة	535,243,365	535,243,365
العائد علي السهم	0.02	(1.47)

44- كفاية رأس المال

يراقب البنك كفاية رأس المال عن طريق النسب والمؤشرات وفقاً لمنشورات بنك السودان المركزي والتى كانت بنهاية العام كما يلى:-

	2025 النسبة المئوية	2024 النسبة المئوية
نسبة كفاية رأس المال الفعلية	-1.05%	46.83%
الحد الأدنى المطلوب	12.00%	12.00%

45- إجازة القوائم المالية المراجعة

تمت الموافقة علي إصدار القوائم المالية المراجعة للبنك لعام 2025م، من مجلس الإدارة في إجتماعة بتاريخ 22 ابريل 2026 و رفع توصية للجمعية العمومية لإجازتها.

مبارك العوض وشركاؤه
محاسبون قانونيون واستشاريون ماليون